

Pau Agglo



LE PIÉTON

A entendu dans son dos une musique rythmée se rapprocher de lui, puis deux jeunes gens déboulent sur leurs skate, hier. Le premier tenait dans ses mains un « cajan », cette percussion en bois utilisée dans le flamenco. En les voyant filer, le Bipède l'a entendu lancer à son acolyte: « Après, on dit que les mecs ne savent pas faire deux choses à la fois. Moi, je glisse, je mange et je joue en même temps ! » Acrobate, musicien et fier de l'être.

Yan Bassy Chaussure
La Référence Confort à Pau
Choix • Qualité Conseil
De la 7^e à la 12^e largeur

AUX PIEDS SENSIBLES
12, rue Nogué - Pau

EN BREF

ONE-MAN-SHOW À BILLÈRE

Gorka, membre de l'association l'Entre-temps, journaliste associatif qui couvre depuis des années les spectacles de l'agglo paloise, donnera soir, à 20 h, salle Robert-de-Lacaze à Billère, son premier one-man-show, « Si les vestes pouvaient parler » où un collectionneur sur les artistes ouvre ses portes au public... Des anecdotes et des surprises en perspectives.

AGENDA

AUJOURD'HUI

Dressing du cœur. Proposé par la Fédération nationale de l'habillement, pour offrir une seconde vie aux vêtements que l'on ne porte plus, au profit de la Croix-Rouge française, jusqu'au 23 mai. Informations sur www.federation-habillement.fr/presentation-dressing-du-coeur

UTILE

« Sud Ouest », 9 place d'Espagne 64000 Pau.
Rédaction: tél. 05 24 36 34 70.
Publicité: tél. 05 24 36 35 00.
E-mail: pau@sudouest.fr
Twitter: @SO_Pau.
Facebook: Sudouest.fr Béarn.
Horaires: lundi à vendredi, de 8 h à 12 h et de 14 h à 17 h.

17 maisons écolos à venir

NORD DE PAU Françoise et Vincent Seger ont le projet d'aménager un écoquartier entre un bois et des terres maraîchères à proximité de la ville



Odile Faure
o.faure@sudouest.fr

Françoise et Vincent Seger ne touchent pas encore au but mais pourraient bien l'atteindre ces prochaines années. Ce couple de presque jeunes retraités, connus pour occuper la ferme du Hameau de Pau qui dispose également de gîtes et de chambres d'hôte, ambitionne de lotir une parcelle de 1 100 m², qui leur appartient, de 17 maisons écologiques et de jardins partagés. Le but: permettre à des ménages de loger dans un environnement doux, sans voitures, sans parking goudronné, sans piscine, sans grands murs d'enceinte qui bordent les villas. Une sorte d'îlot écoresponsable où l'on mettrait ses idées écologiques en application.

Une ancienne ferme

Françoise et Vincent Seger se sont installés avenue Copernic, il y a trente ans. Lui est guide de haute montagne et elle, tient les gîtes et chambres d'hôtes. Le site est le lieu d'une ancienne exploitation familiale d'une grande tante de Françoise. La maison la plus ancienne date de 1864. À l'époque, il n'y avait que cette maison et des terres autour où le père de Françoise, Monsieur Rousset, installé à Mazères, faisait paître ses bêtes.

Matériaux naturels

Françoise et Vincent ne cherchent pas forcément des militants mais simplement des propriétaires qui favoriseraient des matériaux naturels. Une charte d'accès à la propriété foncière avec une charte écologique d'usage et de construction, comprenant le partage d'espaces communs, sera signée par chaque propriétaire.

Cet écoquartier, baptisé Éco-Hameau Maraîcher de Pau, est dans



Vincent et Françoise Seger, au bord du terrain à viabiliser qui s'étend sur 1 100 m² en bordure de la ville. PHOTOS QUENTIN TOP

leur tête depuis une vingtaine d'années. De projet d'habitat participatif, ils sont passés à l'idée d'un lotissement. Ils ont refusé de vendre le terrain à un promoteur ou à un bailleur social. « Cela aurait été

beaucoup plus simple ! », sourit Françoise. Ils se chargeront donc de la viabilisation dont le coût avoisine les 450 000 euros et vendront eux-mêmes les parcelles pour se rembourser. Les parcelles s'étale-

ront entre 175 et 780 m² et se vendront au prix du marché « entre 50 000 et 80 000 euros selon les surfaces ». Le permis d'aménager sera déposé en juin auprès de l'administration. Plusieurs candidats commencent à se renseigner et à prendre des flyers que Françoise a distribués au salon Asphodèle et ailleurs. La parcelle lotie sera ados-

sée à des terres maraîchères cultivées depuis un an et des jardins partagés. Sur la propriété des Seger, se trouvent aussi une grange, un four à pain, une maison ancienne et une maison récente en paille qui sert de maison-témoin (lire par ailleurs). Il reste également un terrain à aménager. La propriétaire y verrait bien une activité sociale et

solidaire. Bref, les idées ne manquent pas à la ferme du Hameau.

Rens.: ecolotissement@gmail.com

SUD OUEST.fr
Retrouvez un reportage vidéo sur le sujet sur notre site Internet www.sudouest.fr

Deux maraîchers labourent l'espace

AGRICULTURE

Un hectare de terre est cultivé par deux maraîchers depuis un an sur le site

Ils ont des parcours de vie divers et ont décidé de travailler la terre pour revenir à l'essentiel et en faire leur métier. Angélique Bages et Mathieu Paget sont collègues mais pas associés. Ils cultivent chacun un demi-hectare de terrain sur le site de l'Éco-Hameau, à proximité de la parcelle à lotir.

Angélique était naturopathe, elle avait également fait des études de diététique. Elle voulait s'orienter vers l'alimentaire et s'est dirigée vers l'agriculture grâce au SAS Graines, une couveuse agricole qui dépend du Centre d'initiatives



À droite, Angélique Bages et Mathieu Paget, agriculteurs. À gauche, Shirley, la compagne de Mathieu

pour valoriser l'agriculture et le milieu rural Béarn (Civam). Mathieu sort, quant à lui, du centre de for-

mation pour adultes du lycée de Montardon. Les deux maraîchers travaillent tout à la main, sans au-

trillement pour adultes du lycée de Montardon. Les deux maraîchers travaillent tout à la main, sans au-

Dans leur maison auto-construite

HABITAT Le couple Seger a emménagé dans une maison en paille et ossature bois en avril

Pendant deux ans, Françoise et Vincent ont construit leur maison en ossature bois et isolant paille, à côté de leur ancienne maison, avenue Copernic. « Tout a été fabriqué et monté sur place. » Les peupliers, plantés il y a trente ans, ont servi à la charpente et à l'ossature, les sapinettes pour le plancher et un noyer noir abattu a permis de fabriquer les meubles de cuisine. À l'intérieur, tout est fonctionnel, du cellier au dressing.

Même les toilettes sèches sont en design moderne et surtout inodore. Un système de ventilation, appliqué directement dans le tuyau d'évacuation, évite de se pincer le nez. Test garanti ! Le poêle à bois à granulés automatique permet de



La maison fait 80 m² au sol

chauffer toute la maison qui dispose d'un petit étage. La vue donne directement sur une vaste prairie où travaillent les maraîchers.

Des murs qui respirent
Au fond, une zone vierge inondable et au loin, la chaîne des Pyrénées. La maison, d'une architecture simple et modeste, sur 80 m² au sol, est disposée plein sud. Elle est recouverte d'un enduit naturel de terre et alignée avec les autres maisons du quartier.

« Nous nous sommes fait aider par le centre Pierre et Terre (1). On sent que les murs sont respirants. Dans la salle de bain, par exemple, on n'utilise jamais la VMC car il n'y a pas de buée », explique Vincent.

« La paille est isolante »

INTERVIEW Guillaume Weexteen construit des maisons en paille et a conseillé les Seger

« Sud Ouest » Tout le monde peut-il s'offrir une maison en paille ?

Guillaume Weexteen Bien accompagné, tout le monde peut réussir sa maison en paille. Concernant le budget, si on veut une maison en paille clé en main, ce sera plus cher qu'une maison en parpaing et laine de verre car elle nécessite plus de main-d'œuvre. Cependant, à l'usage et à long terme, les maisons en paille coûtent moins cher en énergie.

Elles nécessitent moins de chauffage. J'habite moi-même dans une maison en paille du côté de Soumoulou. La première année, je n'avais pas de poêle. La température la plus basse est descendue à 17 degrés. J'avais trois enfants dont une petite de 3 mois.

La paille est isolante, elle est là pour gérer l'écart de températures entre l'intérieur et l'extérieur. Elle est ensuite recouverte d'enduits en terre.

La terre est un matériau qui régule naturellement l'humidité parce qu'elle a la capacité de l'absorber quand elle est en surplus et de la restituer quand l'air devient plus sec.

Les maisons sont donc en hygrométrie constante. Mais la paille, c'est aussi beaucoup d'autoconstruction. C'est possible pour tout le monde.

Est-ce que c'est plus facile de construire sa maison en paille ?

Cela dépend sur quelle opération

on se concentre. Appliquer des enduits en terre, c'est simple à faire et amusant. Il y a, cependant, des opérations d'ossatures qui nécessitent l'intervention d'un charpentier.

Toutes les opérations de bottes de paille sont également assez physiques. Mais il y a beaucoup de chantiers participatifs. On peut rémunérer son chantier et organiser. Il y a aussi l'assistance à l'écoconstruction.

Il existe le réseau français de la construction en paille, un réseau national qui référence toutes les constructions. Ils ont beaucoup œuvré pour faire évoluer les règles et l'acceptation.

C'est grâce à lui qu'il y a des garanties décennales et que des bâtiments publics sont construits. C'est le cas à Salies-de-Béarn où un établissement et service d'aide par le travail (Esat) a vu le jour.

La plus vieille maison en paille de France est à Montargis. Elle date de 1720 et elle est toujours debout. Le réseau français de la construction en paille l'a rachetée récemment.

Pour ma part, j'ai démarré ma première maison, il y a dix ans, dans les Hautes-Pyrénées. J'en ai réalisé une vingtaine dans les Pyrénées-Atlantiques et Hautes-Pyrénées, surtout Pau et Tarbes. Il y a un vrai marché. Au début, il ne concernait que des passionnés. Aujourd'hui, le public s'élargit.

Recueilli par O. F.

Pour en savoir plus: charpentew.fr

SAINT HILAIRE

OUVERTURE 100€ OFFERTS dès 300€ d'achat*

30 Rue Serviez - 64000 PAU

(1) www.pierreetterre.org